



ΑΔΑ : 9ΓΙΒ46ΜΖΜ4-ΡΧ1

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΜΕ ΑΡΙΘ.
ΟΔΑΠ/ΓΔ/ΔΜΕΑΑΠ/ΤΑΑΠ/20701/25.09.2024**

**Διενέργεια Επαναληπτικού Δημόσιου Μειοδοτικού διαγωνισμού
για τη μίσθωση γραφείων της Κεντρικής Υπηρεσίας του ΟΔΑΠ**

Ο Οργανισμός Διαχείρισης & Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (Ο.Δ.Α.Π.), προκειμένου να προβεί στην εξεύρεση κατάλληλου χώρου για τη στέγαση των γραφείων της Κεντρικής Υπηρεσίας του, προκηρύσσει τη διενέργεια Επαναληπτικού Δημόσιου Μειοδοτικού Διαγωνισμού Μίσθωσης Ακινήτου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 715/79, που θα διενεργηθεί στις **07.10.2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00 π.μ.**, στα γραφεία της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ο.Δ.Α.Π., στην **Αθήνα**, οδός **Ελευθερίου Βενιζέλου 57, ΤΚ: 105 64 Αθήνα, 3^{ος} όροφος** ενώπιον της ορισθείσας για το σκοπό αυτό αρμόδιας Επιτροπής.

Το προς μίσθωση ακίνητο για τη στέγαση των γραφείων της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ο.Δ.Α.Π. θα έχει ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΩΦΕΛΙΜΗ επιφάνεια χώρων ΚΥΡΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ γραφείων **2.600 μ²** και θα πρέπει υποχρεωτικά να βρίσκεται σε υπέργειους χώρους κύριας χρήσης, στον ίδιο ή σε συνεχόμενους ορόφους. Προαιρετικά είναι επιθυμητό να προσφερθούν **7** θέσεις στάθμευσης.

Η θέση του ακινήτου θα βρίσκεται στο Δήμο Αθηναίων σε απόσταση όχι μεγαλύτερη των 500μ. από σταθμό συγκοινωνιακού μέσου σταθερής τροχιάς (γραμμές 1, 2, 3 της ΣΤΑΣΥ).

Η Διάρκεια της μισθώσεως θα είναι δώδεκα (12) έτη και το ανώτατο όριο μηνιαίου μισθώματος ορίζεται στις πενήντα δύο χιλιάδες ευρώ (52.000,00€).

Όσοι επιθυμούν να λάβουν μέρος στο διαγωνισμό πρέπει να υποβάλλουν την προσφορά τους προς την αρμόδια Επιτροπή Διαγωνισμού, στο πρωτόκολλο του Ο.Δ.Α.Π. στην ανωτέρω διεύθυνση έως τις 10.00 πρωινής της ημέρας διενέργειας του διαγωνισμού, είτε αυτοπροσώπως, είτε δια νομίμως εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων, είτε ταχυδρομικώς.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση της αναλυτικής Διακήρυξης από την ιστοσελίδα του Οργανισμού (<http://www.tap.gr>) στην οποία έχει αναρτηθεί και να παραλάβουν αντίτυπα αυτής από τα Γραφεία του Ο.Δ.Α.Π. (**Ελευθερίου Βενιζέλου 57, ΤΚ: 105 64 Αθήνα**).

Πληροφορίες : Α. Παπαγεωργίου 210-3722596 Γραφείο 204^Α.

Τα έξοδα Δημοσίευσης της παρούσης θα βαρύνουν τον εκμισθωτή που θα επιλεγεί.

Αθήνα, 25.09.2024

Η Πρόεδρος του Δ.Σ. του Ο.Δ.Α.Π.

Νικολέττα Διβάρη - Βαλάκου